

Grad Sveta Nedelja

Pošiljatelj: Roberta Ciglar
Poslano: 31. kolovoza 2026. 13:00
Prima: Grad Sveta Nedelja
Predmet: FW: FW: Elaborat služnosti
Privici: Elaborat_Služnosti_kanal.pdf; Elaborat_Služnosti_voda.pdf; Potvrda-odvodnja.pdf; Potvrda-vodovod.pdf; Potvrda o pravomoćnosti akta (1).pdf; Potvrda o pravomoćnosti akta.pdf; Skenirani dokument 13.pdf; vodovod ugovor.pdf; kanalizacija ugovor.pdf; Građevinska dozvola (2).pdf; Građevinska dozvola (1).pdf

Klasa 944-02 novi predmet služnost



Roberta Ciglar, dipl.iur.

Pročelnica

Grad Sveta Nedelja
Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte,
komunalne djelatnosti, prostorno uređenje
i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove
Trg Ante Starčevića 5
10 431 Sveta Nedelja
www.grad-svetanedelja.hr

Tel: +385 1 3335 442

Mob: +385 099 269 0316

e-mail: roberta.ciglar@grad-svetanedelja.hr

GRAD SVETA NEDELJA

Primljeno: 31.08.2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
944-02/26-01/05	04	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-1	0	0,00



From: MARIO BADROV <mariobadrov16@gmail.com>
Sent: Monday, August 31, 2026 9:58 AM
To: Roberta Ciglar <roberta.ciglar@grad-svetanedelja.hr>
Subject: Fwd: FW: Elaborat služnosti

Upozorenje! E-mail adresa pošiljatelja je izvan domene grad-svetanedelja.hr, ukoliko ne poznajete adresu pošiljatelja ne otvarajte privitke!

Poštovani,

Molimo vašu suglasnost na spajanje na javnu odvodnju i vodoopskrbu u ulicu Zdenčice ,Orešje.
U prilogu dokumentacija.

S poštovanjem,
Mario Badrov



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 10.09.2026. 08:15

Katastarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

Broj ZK uložka: 7681

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7872/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	4202/2		ZDENČICE PUT	2401 2401	
		UKUPNO:		2401	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD SVETA NEDELJA, TRG A. STARČEVIĆA 5, SV. NEDELJA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.09.2026.



Kontrolni broj: 4214381575d10e1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi: <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 10.09.2026. 08:16

Katastarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

Broj ZK uložka: 9365

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-23061/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	4199	29	Zdenčice PUT	2556 2556	
		UKUPNO:		2556	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
ACCEPTUS PROJEKT D.O.O., OIB: 59963850905, IVANA GUNDULIĆA 1A, STRMEC 10431 SVETA NEDELJA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.09.2026.



Kontrolni broj: 421437864972b37

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Ivana Gundulića 20, Strmec Samoborski, koje zastupa direktor Mario Badrov (u daljnjem tekstu: Darovatelj)
i

VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., OIB: 83416546499, Folnegovićeve 1, Zagreb, koje zastupa direktor mr.sc. Marko Blažević, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Primatelj)

zaključili su sljedeći

U G O V O R

o donaciji tehničke dokumentacije

(izgradnja javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Darovatelj u sklopu izgradnje buduće prometnice s komunalnom infrastrukturom, obratio Primatelju pismom namjere radi financiranja i doniranja projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski.

Članak 2.

Ovim ugovorom Darovatelj se obvezuje naručiti i podmiriti troškove izrade idejnog projekta, geodetskih elaborata te glavnog i izvedbenog projekta izgradnje javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski, sukladno Projektnom zadatku 10/2025, iz ožujka 2025. godine, a koji Projektni zadatak se nalazi u privitku ovog ugovora i čini njegov sastavni dio.

Ovim ugovorom Darovatelj se obvezuje ishoditi lokacijsku dozvolu (ukoliko se javni kanal gradi na zemljištu za koje investitor nije riješio imovinskopravne odnose ili je potrebno provesti postupak izvlaštenja) odnosno građevinsku dozvolu za izvođenje radova na izgradnji javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski.

Darovatelj je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose (sklopiti tripartitni Ugovor o osnivanju prava služnosti s vlasnikom zemljišta, bio on privatna ili osoba javnog prava, te isti provesti u zemljišnim knjigama u korist Primatelja) za izgradnju javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski, o svom trošku, a u korist Primatelja za što će Primatelj izdati odgovarajuću punomoć.

Darovatelj se ovim ugovorom obvezuje od Primatelja ishoditi posebne uvjete te potvrdu da je projekt izrađen u skladu s propisanim posebnim uvjetima.

Temeljem članka 165. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), a u svezi članka 27. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19, 84/21 i 47/23), Primatelj je suglasan da akti iz stavka 2. ovog članka glase na Darovatelja te da isti može biti investitor predmetne gradnje.

Članak 3.

Sklapanjem ovog ugovora Darovatelj se obvezuje Primatelju donirati projektno-tehničku dokumentaciju koja se odnosi na izgradnju javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski (idejni projekt, lokacijsku dozvolu, geodetski elaborat, glavni i izvedbeni projekt te građevinsku dozvolu), bez prava potraživanja naknade troškova izrade i ishođenja navedene dokumentacije.

Darovatelj se obvezuje Primatelju dostaviti dokaz o riješenosti imovinsko pravnih odnosa.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će izvođenje radova i način financiranja izgradnje javnog kanala u odvojk Ulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski, biti predmet zasebnog ugovora.

Članak 5.

Na sve odnose proizašle iz ovog ugovora, a koji nisu posebno ugovoreni imaju se primjenjivati odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog ugovora pokušati riješiti mirnim putem, u suprotnom suglasno ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, i to po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Članak 7.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom njegova potpisa.

U Zagrebu, 09. 04 2025. god.

Q - P - 393/25

Darovatelj:

Primatelj:

ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.

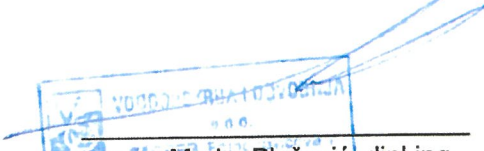
VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.

Direktor:

Direktor:



Mario Badroy
ACCEPTUS PROJEKT
d.o.o. za građenje : usluge
Ivana Gundulića 20 Strmec



mr.sc. Marko Blažević, dipl.ing.

ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Ivana Gundulića 20, Strmec Samoborski, koje zastupa direktor Mario Badrov (u daljnjem tekstu: Darovatelj)

i

VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., OIB: 83416546499, Folnegovićeve 1, Zagreb, koje zastupa direktor mr.sc. Marko Blažević, dipl.ing. (u daljnjem tekstu: Primatelj)

zaključili su sljedeći

U G O V O R

o donaciji tehničke dokumentacije

(izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Darovatelj u sklopu izgradnje buduće prometnice s komunalnom infrastrukturom, obratio Primatelju pismom namjere radi financiranja i doniranja projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski.

Članak 2.

Ovim ugovorom Darovatelj se obvezuje naručiti i podmiriti troškove izrade idejnog projekta, geodetskih elaborata te glavnog i izvedbenog projekta izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski, sukladno Projektnom zadatku 25/25, iz ožujka 2025. godine, a koji Projektни zadatak se nalazi u prilogu ovog ugovora i čini njegov sastavni dio.

Ovim ugovorom Darovatelj se obvezuje ishoditi lokacijsku dozvolu (ukoliko se vodoopskrbni cjevovod gradi na zemljištu za koje investitor nije riješio imovinskopravne odnose ili je potrebno provesti postupak izvlaštenja) odnosno građevinsku dozvolu za izvođenje radova na izgradnji vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski.

Darovatelj je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose (sklopiti tripartitni Ugovor o osnivanju prava služnosti s vlasnikom zemljišta, bio on privatna ili osoba javnog prava, te isti provesti u zemljišnim knjigama u korist Primatelja) za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski, o svom trošku, a u korist Primatelja za što će Primatelj izdati odgovarajuću punomoć.

Darovatelj se ovim ugovorom obvezuje od Primatelja ishoditi posebne uvjete te potvrdu da je projekt izrađen u skladu s propisanim posebnim uvjetima.

Temeljem članka 165. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), a u svezi članka 27. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19, 84/21 i 47/23), Primatelj je suglasan da akti iz stavka 2. ovog članka glase na Darovatelja te da isti može biti investitor predmetne gradnje.

Članak 3.

Sklapanjem ovog ugovora Darovatelj se obvezuje Primatelju donirati projektno-tehničku dokumentaciju koja se odnosi na izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski (idejni projekt, lokacijsku dozvolu, geodetski elaborat, glavni i izvedbeni projekt te građevinsku dozvolu), bez prava potraživanja naknade troškova izrade i ishođenja navedene dokumentacije. Darovatelj se obvezuje Primatelju dostaviti dokaz o riješenosti imovinsko pravnih odnosa.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će izvođenje radova i način financiranja izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2, 4199, 4196 i 4194 sve k.o. Strmec Samoborski, biti predmet zasebnog ugovora.

Članak 5.

Na sve odnose proizašle iz ovog ugovora, a koji nisu posebno ugovoreni imaju se primjenjivati odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog ugovora pokušati riješiti mirnim putem, u suprotnom suglasno ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, i to po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Članak 7.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom njegova potpisa.

U Zagrebu, 09.04. 2025. god.

Darovatelj:

ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.

Direktor:



Mario Badrov
ACCEPTUS PROJEKT
d.o.o. za građenje i usluge
Ivana Gundulića 20, Strmec

Primatelj:

VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.

Direktor:




mr.sc. Marko Blažević, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje,

gradnju i zaštitu okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Sveta Nedelja

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000189

URBROJ: 238-18-01/2-26-0020

Sveta Nedelja, 02.07.2026.

RENATA ROŽEK



Elektronički potpisan: 02.07.2026T16:15:28 (UTC:2026-07-02T14:15:28Z)

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: 045f1b92-aefb-46f1-babd-2297ded2b681

RECORD ID

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i
gradnju, Ispostava Sveta Nedelja



Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Sveta Nedelja, OIB 07132269553, na temelju članka 52. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski po opunomoćeniku IGOR KOLAREVIĆ, OIB: 07235766417, Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski po opunomoćeniku IGOR KOLAREVIĆ, OIB: 07235766417, Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b skupine

na kčbr. 4199, 4202/2, K.O. STRMEC SAMOBORSKI - lokacija; Orešje, Zdenčice u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 3/25, za koji je glavni projektant Igor Kolarević, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G5654, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - Vodoopskrbni cjevovod u odvojkulice Zdenčice, oznake TD 3/25 od 01.04.2026.

- projektant: Igor Kolarević, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G5654
- projektantski ured: GEOFUND d.o.o., Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski, OIB 20191999968.

- II. Građenju građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od šest godina od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu i građevinskoj inspekciji prijaviti početak građenja najkasnije pet dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- V. Investitor je dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu građevinske dozvole ako tijekom građenja namjerava na građevini učiniti izmjene kojima se mijenja usklađenost građevine s utvrđenim lokacijskim uvjetima.

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000189, URBROJ: 238-18-01/2-26-0020

ID: P20251029-1887073-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS).

1/4



VI. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski po opunomoćeniku IGOR KOLAREVIĆ, OIB: 07235766417, Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.10.2025. izdavanje građevinske dozvole za

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vodovodni cjevovod), 2.b skupine

na kčbr. 4199, 4202/2, K.O. STRMEC SAMOBORSKI – lokacija; Orešje, Zdenčice.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- priložen je dokaz pravnog interesa:

Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Samobor, z.k.ul. 9365, k.o. Strmec Samoborski, od 112.01.2026. godine, pod OSS brojem 18737/2026.

Suglasnost Grada Sveta Nedelja zastupanog po gradonačelniku Dariu Zurovcu, kao vlasniku i upravitelju nerazvrstane ceste NC60 označene kao k.č.br. 4202/2, k.o. Strmec, naziva Zdenčice u naselju Orešje, daje investitoru Acceptus projekt d.o.o., Ivana Gundulića 20, Strmec, OIB: 5996385090 suglasnost za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 73. stavka 2. točke 4. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, 6/02-ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15, 31/15-pročišćeni tekst, 43/20, 46/20-ispravak Odluke i 2/21-pročišćeni tekst)
 - Prostorni plan uređenja Grada Svete Nedelje (Glasnik Općine Sveta Nedelja broj 3/04, 4/04-ispravak Odluke, Glasnik Grada Svete Nedelja broj 3/05, 7/05, 7/05-pročišćeni tekst, 4/06, 7/08-ispravak Odluke, 8/10-pročišćeni tekst, 8/11-ispravak Odluke, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 7/18, 8/18-pročišćeni tekst, 11/19, 8/20-pročišćeni tekst i 6/24)
 - Urbanistički plan uređenja dijela naselja Strmec, Orešje, Bestovje i Novaki u općini Sv. Nedelja (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, Glasnik Grada Svete Nedelje



broj 6/03, 10/07, 12/07 (ispravak greške), 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 8/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 8/18-pročišćeni tekst)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema PPUG, kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni građevinskog područja naselja pretežno stambene namjene
- prema UPU, kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora i promet“, u zoni mješovite namjene, pretežito stambene (M1)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 117.a-136. PPUG-a i točkom 6. UPU-a.

- postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno propisu koji uređuje prostorno uređenje, urbanistički plan je donesen
- građevna čestica je uređena, postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu, obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom, obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- prikupljene su potvrde glavnog projekta putem eKonferencije u trajanju od 30 dana i to:
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/26-04/3631, URBROJ: 511-01-361/1-26-2 od 11.06.2026.
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/26-02/6920, URBROJ: 376-05-3-26-02 od 02.06.2026.
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Zagreb, Gundulićeva ulica 32
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 400100104/15984/26-13315/26TS-TD, URBROJ: 400100104/13315/26TS od 08.06.2026.
 - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Odjel za vodoopskrbu, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-12/26-04/1106, URBROJ: 251-771-05-01-01/25-26-02 od 05.06.2026.
 - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Odjel za odvodnju, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-12/26-05/1124, URBROJ: 251-771-05-01-02/9-26-02 od 02.06.2026.
 - E.ON DISTRIBUCIJA PLINA d.o.o., Distributivno područje Zagrebačka županija, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 7
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: SP-SvN-172_5_2026-JG , URBROJ: SP-SvN-172_5_2026-JG od 08.06.2026.
- strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta, te su se odazvale sljedeće stranke i dale izjave:
 - GRAD SVETA NEDELJA (za česticu 4202/2)
Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5, HR-10431 Sveta Nedelja
 - stranka daje sljedeću izjavu: "suglasan"



Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 73. stavak 2. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 132,72 eura na račun broj HR86 2340 0091 8000 0100 6 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 156/22).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22 i 130/25).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

RENATA ROŽEK, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski
 - IGOR KOLAREVIĆ
Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski
 - GRAD SVETA NEDELJA
Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5, HR-10431 Sveta Nedelja

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - Državna geodetska uprava, PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Samobor
Samobor, Ulica Ivana Perkovca-10430 Samobor
 - Grad Sveta Nedelja, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove
Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5-10431 Sveta Nedelja
 - Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije
Zagreb, Ulica grada Vukovara 72-10000 Zagreb





REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Sveta Nedelja

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000189

URBROJ: 238-18-01/2-26-0025

Sveta Nedelja, 20.07.2026.

RENATA ROŽEK



Elektronički potpisano: 20.07.2026T15:34:31 (UTC:2026-07-20T13:34:31Z)

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: ca208c3c-9fa0-4fbf-8be7-066b38b2086c

RECORD ID

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i
gradnju, Ispostava Sveta Nedelja



POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 15.07.2026. izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000189, URBROJ: 238-18-01/2-26-0020 od 02.07.2026.) postalo je pravomoćno.

SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

RENATA ROŽEK, dipl.ing.arh.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretnica
 - ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski
 - IGOR KOLAREVIĆ
Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski





REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Sveta Nedelja

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000190

URBROJ: 238-18-01/2-26-0019

Sveta Nedelja, 03.07.2026.

RENATA ROŽEK



Elektronički potpisan: 03.07.2026T10:16:14 (UTC:2026-07-03T08:16:14Z)

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjeri: <https://esign.certilia.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: 7cb4e7da-47c8-4e78-8813-4a83836790b6

RECORD ID

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i
gradnju, Ispostava Sveta Nedelja



Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Sveta Nedelja, OIB 07132269553, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), sukladno članku 129. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski po opunomoćeniku IGOR KOLAREVIĆ, OIB: 07235766417, Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski po opunomoćeniku IGOR KOLAREVIĆ, OIB: 07235766417, Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine

na kčbr. 4199, 4202/2, K.O. STRMEC SAMOBORSKI - lokacija; Orešje, Zdenčice u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 1/25, za koji je glavni projektant Igor Kolarević, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G5654, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake TD 1/25 od 02.03.2026.

- projektant: Igor Kolarević, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G5654
- projektantski ured: GEOFUND d.o.o., Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski, OIB 20191999968.

- II. Građenju građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od šest godina od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu i građevinskoj inspekciji prijaviti početak građenja najkasnije pet dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.
- V. Investitor je dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu građevinske dozvole ako tijekom građenja namjerava na građevini učiniti izmjene kojima se mijenja usklađenost građevine s utvrđenim lokacijskim uvjetima.

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000190, URBROJ: 238-18-01/2-26-0019

ID: P20251029-1887086-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS).

1/4



VI. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., OIB: 59963850905, Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski po opunomoćeniku IGOR KOLAREVIĆ, OIB: 07235766417, Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.10.2025. izdavanje građevinske dozvole za

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine

na kčbr. 4199, 4202/2, K.O. STRMEC SAMOBORSKI - lokacija; Orešje, Zdenčice.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- glavni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- priložen je dokaz pravnog interesa:

Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Samobor, z.k.ul. 9365, k.o. Strmec Samoborski, od 12.01.2026. godine, pod OSS brojem 18737/2026.

Suglasnost Grada Sveta Nedelja zastupanog po gradonačelniku Dariu Zurovcu, KLASA: 350-03/26-01/01, URBROJ: 238-29-04/7-26-16 od 26.05.2026., kao vlasniku i upravitelju nerazvrstane ceste NC60 označene kao k.č.br. 4202/2, k.o. Strmec, naziva Zdenčice u naselju Orešje, daje investitoru Acceptus projekt d.o.o., Ivana Gundulića 20, Strmec, OIB: 5996385090 suglasnost za izgradnju fekalne kanalizacije

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 73. stavka 2. točke 4. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, 6/02-ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15, 31/15-pročišćeni tekst, 43/20, 46/20-ispravak Odluke i 2/21-pročišćeni tekst)
 - Prostorni plan uređenja Grada Svete Nedelje (Glasnik Općine Sveta Nedelja broj 3/04, 4/04-ispravak Odluke, Glasnik Grada Svete Nedelja broj 3/05, 7/05, 7/05-pročišćeni tekst, 4/06, 7/08-ispravak Odluke, 8/10-pročišćeni tekst, 8/11-ispravak Odluke, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 7/18, 8/18-pročišćeni tekst, 11/19, 8/20-pročišćeni tekst i 6/24)
 - Urbanistički plan uređenja dijela naselja Strmec, Orešje, Bestovje i Novaki u općini Sv. Nedelja (Glasnik Zagrebačke županije broj 3/02, Glasnik Grada Svete Nedelje



broj 6/03, 10/07, 12/07 (ispravak greške), 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 8/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 8/18-pročišćeni tekst)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema PPUG, kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni građevinskog područja naselja pretežno stambene namjene
- prema UPU, kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora i promet“, u zoni mješovite namjene, pretežito stambene (M1)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 117.a-136. PPUG-a i točkom 6. UPU-a.

- postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno propisu koji uređuje prostorno uređenje, urbanistički plan je donesen
- građevna čestica je uređena, postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu, postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda, obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- prikupljene su potvrde glavnog projekta putem eKonferencije u trajanju od 30 dana i to:
 - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Odjel za odvodnju, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-12/26-05/1136, URBROJ: 251-771-05-01-02/9-26-02 od 03.06.2026.
 - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Odjel za vodoopskrbu, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-12/26-04/1115, URBROJ: 251-771-05-01-01/25-26-02 od 05.06.2026.
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/26-02/6969, URBROJ: 376-05-3-26-02 od 03.06.2026.
 - E.ON DISTRIBUCIJA PLINA d.o.o., Distributivno područje Zagrebačka županija, Jastrebarsko, Dr. Franje Tuđmana 7
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: SP-SvN-180_6_2026-JG , URBROJ: SP-SvN-180_6_2026-JG od 15.06.2026.
- strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
 - GRAD SVETA NEDELJA (za česticu 4202/2)
Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5, HR-10431 Sveta Nedelja
 - stranka daje sljedeću izjavu: "suglasan"

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 73. stavak 2. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 132,72 eura na račun broj HR86 2340 0091 8000 0100 6 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 156/22).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22 i 130/25).



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

RENATA ROŽEK, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski
 - IGOR KOLAREVIĆ
Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski
 - GRAD SVETA NEDELJA
Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5, HR-10431 Sveta Nedelja

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - Državna geodetska uprava, PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Samobor
Samobor, Ulica Ivana Perkovca-10430 Samobor
 - Grad Sveta Nedelja, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove
Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5-10431 Sveta Nedelja
 - Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije
Zagreb, Ulica grada Vukovara 72-10000 Zagreb





REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Sveta Nedelja

KLASA: UP/I-361-03/25-01/000190

URBROJ: 238-18-01/2-26-0024

Sveta Nedelja, 20.07.2026.

RENATA ROŽEK



Elektronički potpisano: 20.07.2026T15:23:18 (UTC:2026-07-20T13:23:18Z)

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://esign.certilla.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: 191407ba-a66f-4cd2-a630-b60fe8a4c859

RECORD ID

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i
gradnju, Ispostava Sveta Nedelja



POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 15.07.2026. izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000190, URBROJ: 238-18-01/2-26-0019 od 03.07.2026.) postalo je pravomoćno.

SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

RENATA ROŽEK, dipl.ing.arh.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Strmec, Ivana Gundulića 1A, HR-10434 Strmec Samoborski
 - IGOR KOLAREVIĆ
Strmec, Ulica sviba 22, HR-10434 Strmec Samoborski



GEO-PUR d.o.o.

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE
OIB: 96115900763
IBAN: HR8424840081135092158



IVANIĆ-GRAD, MAJDEKOVA 60
mob: +385 99 214 5561
tel: +385 (1) 28 29 078
mail: ipuris33@gmail.com

Suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova izdana od strane DGU-a, Središnji ured,
KLASA: UP/I 930-03/18-03/16, URBROJ: 541-07-01/5-18-3 od 23. 03. 2018. Zagreb

Investitor: **ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.**

Ivana Gundulića 20,
Strmec Samoborski 10434
OIB: 59963850905

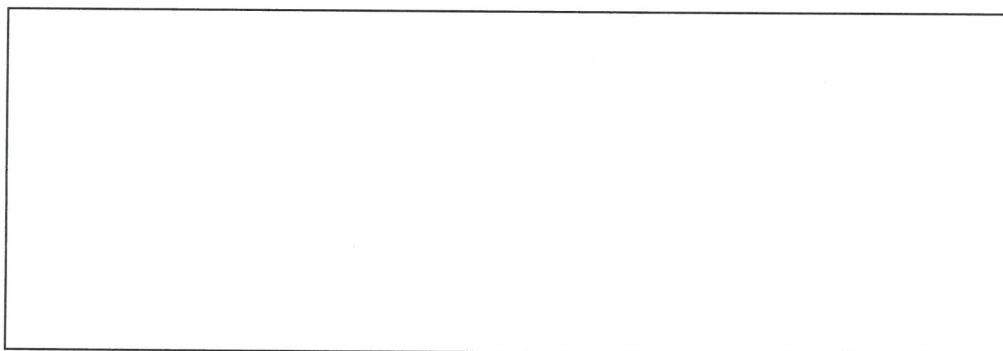
Broj Elaborata: 007/2025



ELABORAT SLUŽNOSTI

za građevinu: **VODOOPSKRBNI CJEVOVOD U ODVOJKU ULICE ZDENČICE**

Katastarskoj općini: k.o. Strmec Samoborsk (MB: 316563)
k.č.br. 4199 i 4202/2



Ovlaštena osoba direktor:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivanić-Grad, prosinac 2025.

Ovlašteni inženjer geodezije.
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivica Puriš
mast.inž.geodez.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEO-PUR d.o.o.
Ivanić-Grad



GEO-PUR d.o.o.

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE
OIB: 96115900763
IBAN: HR8424840081135092158



IVANIĆ-GRAD, MAJDEKOVA 60
mob: +385 99 214 5561
tel: +385 (1) 28 29 078
mail: ipuris33@gmail.com

SADRŽAJ:

1. RJEŠENJE DGU-a
2. KOPIJA KATASTARSKOG PLANA S UCRTANIM POJASOM SLUŽNOSTI (M 1:1000)
3. POPIS VLASNIKA NEKRETNINA S POVRŠINOM SLUŽNOSTI
4. TEHNIČKO IZVJEŠĆE
5. IZVOD IZ BAZE ZEMLJIŠNIH PODATAKA



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED**

10000 Zagreb, Gruška 20

Tel.: 01/6165 - 404, fax: 01/6165 - 484

KLASA: UP/I-930-03/18-03/16

URBROJ: 541-07-01/5-18-3

Zagreb, 23. 03. 2018.

Na temelju odredbe članka 10. stavka 1. i članka 90. stavka 1. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (Narodne novine, br. 152/08., 61/11. i 56/13.) i odredbe članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina (Narodne novine, br. 105/07. i 116/07.), a u svezi sa odredbom članka 23. i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09.), ravnatelj Državne geodetske uprave donosi:

RJEŠENJE

1. GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763,

daje se suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova (djelatnosti) iz članka 9. stavka 2. točke:

12. izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta,
 13. izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina,
 14. izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina,
 15. izradu elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga,
 16. tehničko vođenje katastra vodova,
 17. izradu posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja,
 18. izradu posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja,
 20. izradu geodetskoga projekta,
 21. iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine,
 22. izradu geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine,
 23. geodetsko praćenje građevine u gradnji i izradu elaborata geodetskog praćenja,
 24. praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izradu elaborata geodetskog praćenja,
 27. izradu posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja,
- Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

2. Suglasnost iz točke 1. ovog rješenja upisat će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Obrazloženje

Trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, sukladno odredbi članka 4. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina (u daljnjem tekstu Pravilnik), uputilo je dana 12.03.2018. godine, zahtjev ovoj Upravi za dobivanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova (djelatnosti) iz članka 9. stavka 2. točke: 12.–24. i 27. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (u daljnjem tekstu Zakon),

Zahtjevu za dobivanje tražene suglasnosti priloženi su svi dokazi o ispunjavanju uvjeta propisanih u članku 5. Pravilnika.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je sljedeće:

- da trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, ima upisan predmet poslovanja (djelatnost), pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, sukladno članku 9. stavak 2. točke: 12.–24. i 27. Zakona, što je utvrđeno uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, od 05.03.2018. godine, u kojem su stručni geodetski poslovi upisani kao predmet poslovanja ovog trgovačkog društva,
- da je u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, zaposlen u punom radnom vremenu i na neodređeno vrijeme ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., OIB: 83393299063, koji sukladno odredbi članka 7. stavka 1. Zakona, stručne geodetske poslove može obavljati u svojstvu odgovorne osobe, a što je utvrđeno uvidom u Potvrdu o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Zagrebu, Ispostava Ivanić Grad KLASA: 034-04/18-03/6, URBROJ: 341-25-05/8-18-28022 od 01.03.2018. godine te presliku Rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA: UP/I-936-05/17-01/75, URBROJ: 507-02-02-17-3 od 19.12.2017. godine, s upisom broj: 1383, s danom upisa 19.12.2017. godine,
- da je trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, vlasnik opreme kojom će obavljati stručne geodetske poslove (djelatnosti) iz članka 9. stavka 2. točke: 12.–24. i 27. Zakona, te da ista odgovara uvjetima i mjerilima propisanim u članku 2. stavak 1. Pravilnika, a što je utvrđeno uvidom u preslike računa: br. 54-V0002-10 od 05.03.2018. godine, br. 159-1-1 od 19.07.2017. godine i br. 28-01-01 od 08.06.2016. godine te Potvrdu tehničke opremljenosti (minimalna geodetska oprema) KLASA: UP/I-930-03/18-03/16, URBROJ: 541-04-01/1-18-2 od dana 23.03.2018. godine,
- da je trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, korisnik poslovnog prostora u sjedištu pravne osobe u kojem obavlja poslovnu djelatnost, a što je utvrđeno uvidom u presliku Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 01.02.2013. godine,
- trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, raspolaže opremom koja omogućava pregled dokumentacije na računalu i komunikaciju elektronskom poštom, te koristi sljedeću adresu elektronske pošte ipuris33@gmail.com.

U provedenom postupku provjere ispunjenja uvjeta za davanje suglasnosti pravnim osobama propisanim člankom 2. Pravilnika, utvrđeno je da trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, ispunjava uvjete za davanje suglasnosti za stručne geodetske poslove (djelatnosti) navedene u točki 1. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 8. Pravilnika trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Slijedom iznjetoga, valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

Za izdavanje ovog rješenja, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16), te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 08/17., 37/17. i 129/17.), upravna pristojba po tarifnom broju 1. nije naplaćena, a po tarifnom broju 2. u iznosu od 35,00 kuna, naplaćena je i poništena na podnesku.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja.



Ravnatelj

Dr. sc. Damir Santek, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Majdekova 60, 10310 Ivanić Grad
2. Hrvatska komora ovlaštenih inženjera geodezije
3. Državna geodetska uprava, Odjel za nadzor i geodetsku inspekciju
4. Evidencija suglasnosti
5. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel: 01/6165-404, fax: 01/6165-484

KLASA: UP/I 930-03/20-03/284

URBROJ: 541-07-01/3-20-2

Zagreb, 05.06.2020.

Državna geodetska uprava na temelju članka 19. stavka 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (»Narodne novine«, br. 25/18), a u vezi sa člankom 23. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), temeljem zahtjeva ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Puriš, mast.inž. geodez., u postupku izdavanja suglasnosti, donosi

RJEŠENJE

1. Ovlaštenom inženjeru geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., OIB: 83393299063, koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763

izdaje se suglasnost

za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i to za: **stručne geodetske poslove za potrebe održavanja katastra zemljišta i katastra nekretnina, stručne geodetske poslove za potrebe katastra infrastrukture i stručne geodetske poslove za potrebe katastra zgrada.**

2. Utvrđuje se da ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., ispunjava uvjete za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja propisane člankom 19. stavkom 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

3. Podaci o izdanoj suglasnosti i dokazi o ispunjavanju uvjeta za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Obrazloženje

Ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., OIB: 83393299063, koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, dostavio je sukladno članku 19. stavku 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, ovoj Upravi, dana 02.06.2020. godine, zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

Zahtjevu za izdavanje suglasnosti priloženi su svi dokazi o ispunjavanju uvjeta propisani u članku 19. stavku 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da je ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., upisan u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije te da mu članstvo nije u mirovanju, a što je utvrđeno uvidom u Rješenje Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: UP/I-936-05/17-01/75, URBROJ: 507-02-02-17-3 od dana 19.12.2017. godine i Potvrdu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: 936-01/20-05/4, URBROJ: 507-02-02-20-383 od dana 28.05.2020. godine
2. da je trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, u kojemu ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., obavlja stručne geodetske poslove, registrirano za obavljanje geodetske djelatnosti, a što je utvrđeno uvidom u Izvadak iz sudskog registra izdanog po javnom bilježniku Željka Kirin iz Ivanić-Grada, Moslavačka 12, Broj: OV-3260/2020 od dana 01.06.2020. godine
3. da je ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., stekao iskustvo u obavljanju stručnih geodetskih poslova u trajanju od najmanje tri godine, a što je utvrđeno uvidom u Elektronički zapis Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 034-04/20-03/6, URBROJ: 341-25-05/8-20-125858 od dana 02.06.2020. godine
4. da je ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., u proteklom razdoblju od tri godine prije podnošenja zahtjeva za izdavanje suglasnosti obavio stručno usavršavanje u skladu s propisima Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije koji reguliraju stručno usavršavanje osoba koje obavljaju stručne geodetske poslove, a što je utvrđeno uvidom u Potvrdu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: 936-07/20-01/1, URBROJ: 507-02-20-548 od dana 28.05.2020. godine.

U provedenom postupku provjere ispunjenja uvjeta za izdavanje suglasnosti ovlaštenom inženjeru geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, utvrđeno je da isti ispunjava uvjete propisane člankom 19. stavkom 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, a u skladu sa dokumentacijom koju ovlašteni inženjer geodezije predaje uz zahtjev za izdavanje suglasnosti sukladno članku 4. stavku 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova (»Narodne novine«, br. 54/18).

Sukladno članku 37. stavku 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i članku 6. stavku 2. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova, podaci o izdanoj suglasnosti i dokazi o ispunjavanju uvjeta za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja, upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Temeljem navedenog i utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Za izdavanje ovoga rješenja, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 08/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19), upravna pristojba po tarifnom broju 1. nije naplaćena, a po tarifnom broju 2. u iznosu od 35,00 kuna, naplaćena je i poništena na podnesku.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom upravnom sudu, u roku od 30 dana od primitka ovoga rješenja.

Načelnica Sektora:

Diana Dudok, dipl. iur.

Dostaviti:

1. GEO-PUR D.O.O. ZA PROMET I USLUGE, N/R IVICA PURIŠ, mast.inž.geodez.,
MAJDEKOVA 60, 10310 IVANIĆ-GRAD
2. Hrvatska komora ovlaštenih inženjera geodezije, Ulica grada Vukovara 271/II, 10000 Zagreb
3. Evidencija suglasnosti
4. Pismohrana



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.06.2020 12:45

**Serijski broj
certifikata**

184742967710359084251055147595697935376

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z119123997ee560bd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

Investitor:

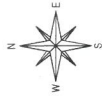
ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.

Ivana Gundulića 1A, Strmec 10431 Sveta Nedelja
OIB59963850905

Katastarska općina: STRMEC SAMOBORSKI
MBR: 325198
Detaljni list: 29

KOPIJA KATASTRASKOG PLANA

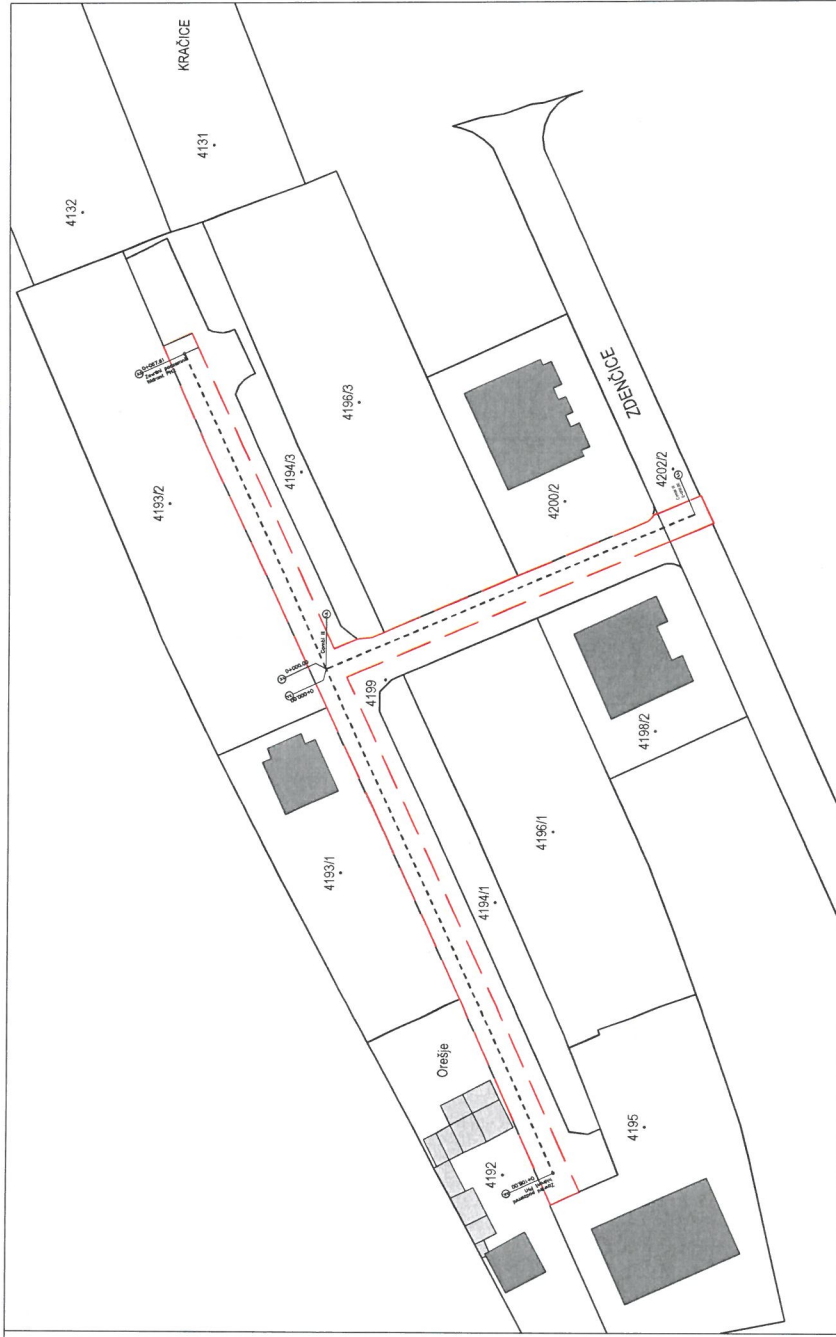
VODOOPSKRBNI CJEVOVOD U ODVOJKU ULICE ZDENČICE



M 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1

TUMAČ ZNAKOVA:

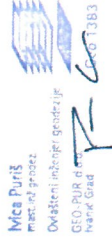
VODOOPSKRBNI CJEVOD
KATASTARSKI PLAN
POJAS SLUŽNOSTI



Izradio:

Ivica Puriš, mast.inž.geodez.
Ivanić-Grad, listopad 2025
Broj elaborata: 2025-207

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez



GEO-PUR

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE

MAJDEKOVA 60, 10 310 IVANIĆ-GRAD
Tel/Faks: +385 1 2829 078 Mob. +385 99 214 5561
E-mail: ipuris33@gmail.com

IBAN HR8424840081135092158
OIB 96115900763

Investitor:

ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.

Ivana Gundulića 1A, Sirmec 10431 Sveta Nedelja
OIB:59963850905

Katastarska općina: STRMEC SAMOBORSKI
MBR: 325198
Detaljni list: 29

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

VODOOPSKRBNI CJEVOVOD U ODVOJKU ULICE ZDENČICE
K.Č. 4199

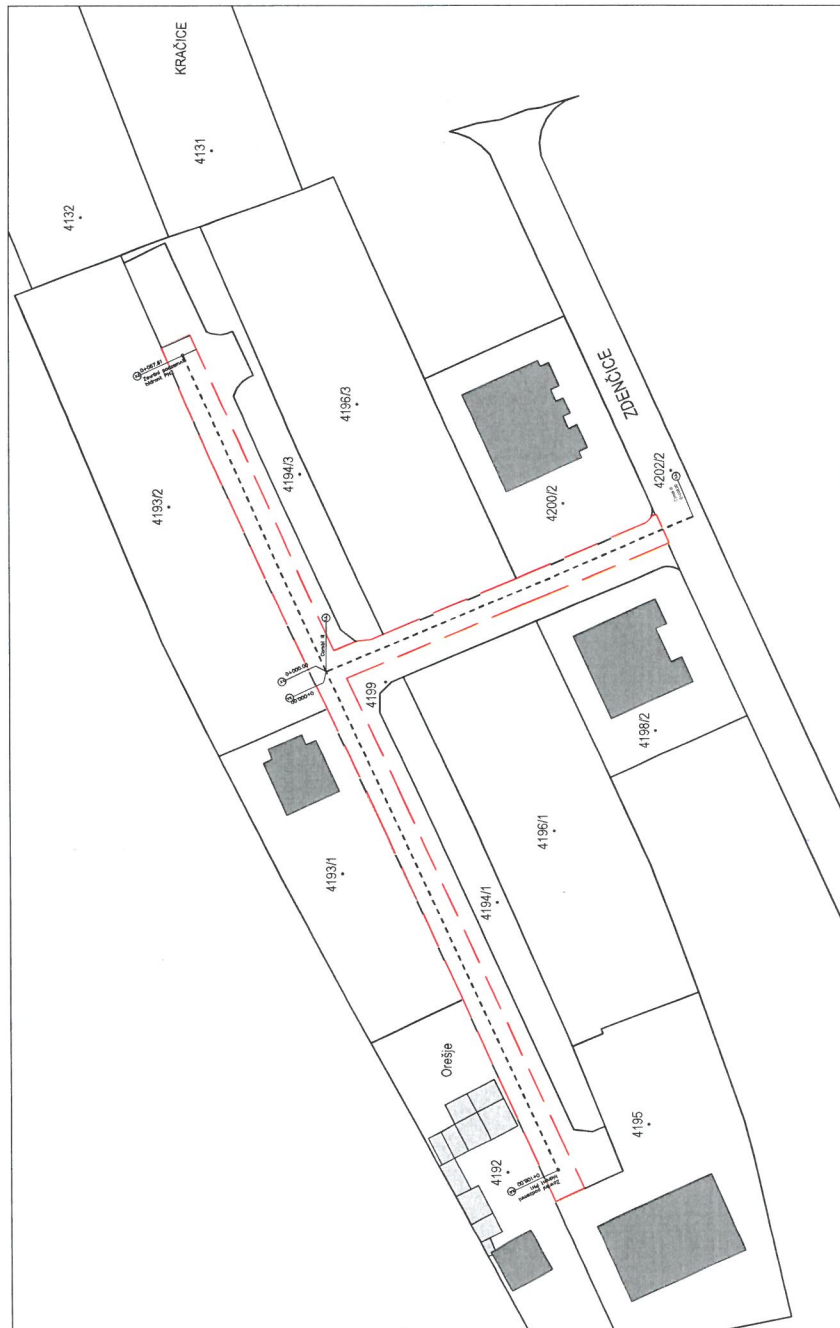
M 1:1000
Izorno mjerilo 1:1



TUMAČ ZNAKOVA:

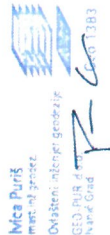
- VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
- KATASTARSKI PLAN
- POJAS SLUŽNOSTI

Pravo služnosti za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u odvojkulice Zdenčice, određuje se na dijelu k.č.br. 4199 k.o. Sirmec Samoborski, u širini pojasa od 3,0 metara sa svake strane od osi vodoopskrbnog cjevovoda te dužini od 246,81 m (površina 1485 m²), a u korist Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Folnegovičeva 1, Zagreb (označeno crvenom isprekidanom linijom) prema situaciji iz Glavnog projekta, broj TD: 3/25, kojeg je izradio GEOFUND d.o.o., Ulica Sviba 22, 10 434 Sirmec Samoborski, OIB: 20191999968, u veljači 2025. godine.



Izradio:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.
Ivančić-Grad, listopad 2025
Broj elaborata: 2025-207

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.



GEO-PUR

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE

MAJDEKOVA 60, 10 310 IVANIČ-GRAD
Tel/Faks: +385 1 2829 078 Mob. +385 99 214 5561
E-mail: ipuris33@gmail.com

IBAN HR8424840081135092158
OIB 96115900763

Investitor:

ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.

Ivana Gundulića 1A, Strmec 10431 Sveta Nedelja
OIB59963850905

Katastarska općina: STRMEC SAMOBORSKI
MBR: 325198
Detaljni list: 29

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

VODOOPSKRBNI CJEVOVOD U ODVOJKU ULICE ZDENČICE
K.Č. 4202/2

M 1:1000
Izorno mjerilo 1:1

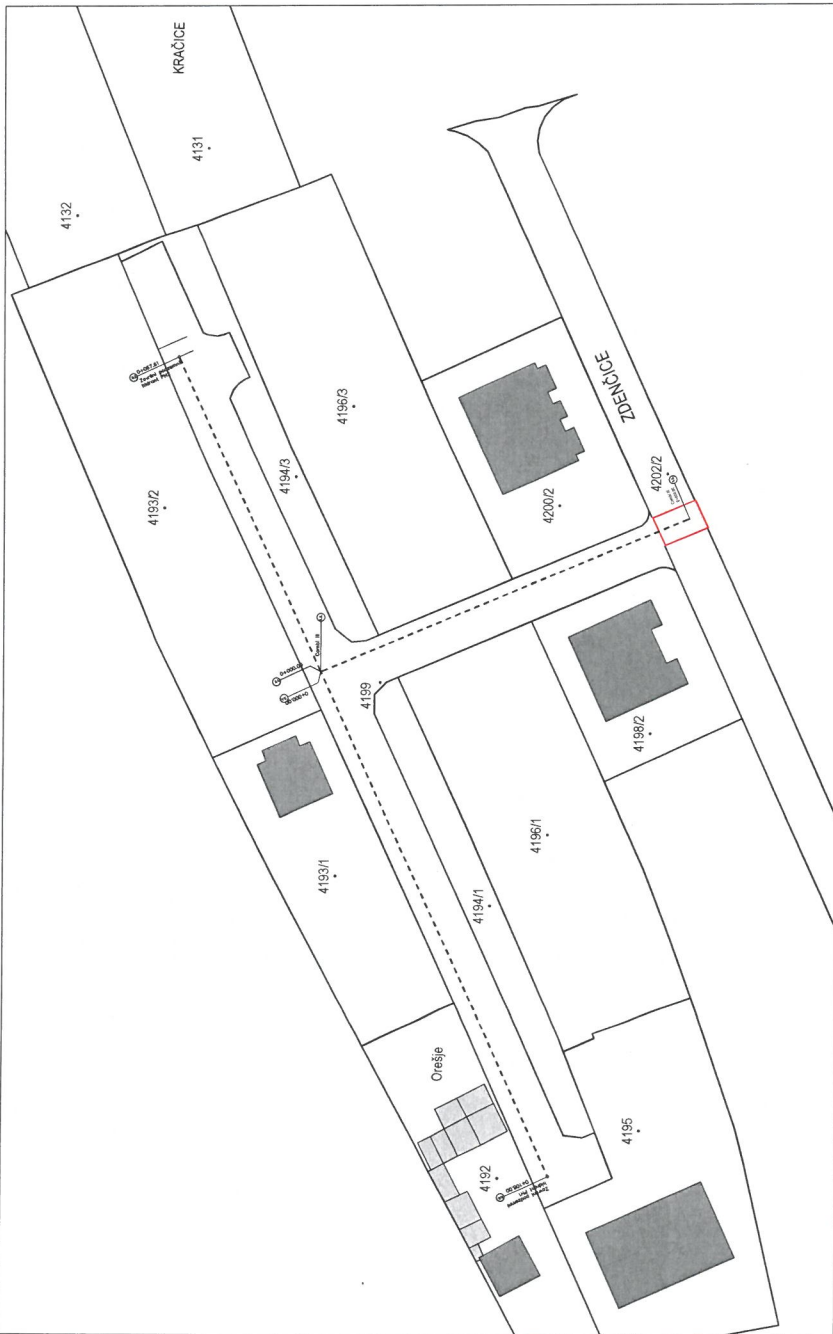


TUMAČ ZNAKOVA:

VODOOPSKRBNI CJEVOVOD KATASTARSKI PLAN POJAS SLUŽNOSTI



Pravo služnosti za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u odvoju ulice Zdenčice, određuje se na dijelu k.č.br. 4202/2 k.o. Strmec Samoborski, u širini pojasa od 3,0 metara sa svake strane od osi vodoopskrbnog cjevovoda te dužini od 9,00 m (površina 54 m²), a u korist Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Folnegovića 1, Zagreb (označeno crvenom isprekidanom linijom) prema situaciji iz Glavnog projekta, broj TD: 3/25, kojeg je izradio GEOFUND d.o.o., Ulica Sviba 22, 10 434 Strmec Samoborski, OIB: 20191999968, u veljači 2025. godine.



Izradio:

Ivica Puriš, mast.inž.geodez.
Ivanč-Grad, listopad 2025
Broj elaborata: 2025-207

Ivica Puriš
mast.inž.geodez.

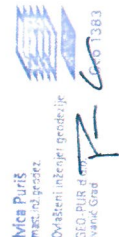
Ovlašteni inženjer geodetije

Ivanč-Grad

GEO-PUR

OIB 96115900763

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.



Katastarska općina STRMEC SAMOBORSKI, MB: 325198									
KATASTARSKO STANJE									
Broj Posjed. lista	Udio Etražni udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Broj k.č. čestice	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, kućni broj Naziv zgrade Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice			Površina služnosti	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7681	1/1	Grad Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, Sv. Nedelja	4202/2	PUT		24 01			54
	/	Grad Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja, OIB:24436052952							
9365	1/1	Acceptus Projekt D.O.O., Ivana Gundulića 1A, Strmec 10431 Sveta Nedelja, Hrvatska, OIB:59963850905	4199	PUT		25 56			14 85



Mica Puriš

 maslinar geodet

 Ovlašteni inženjer geodetije

 GEO-PUR d.o.o.

 Ivanić Grad



 Geo 1383



TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev stranke, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., Ivana Gundulića 20, Strmec Samoborski 10434, OIB: 59963850905, izrađen je Elaborat služnosti za glavni projekt:

za građevinu: VODOOPSKRBNI CJEVOVOD U ODVOJKU ULICE

ZDENČICE Katastarskoj općini: k.o. Strmec Samoborsk (MB:

316563) k.č.br. 4202/2 i 4199

Podaci o glavnom projektu:

Zajednička oznaka svih mapa: ZOP 3/25

Razina projekta: glavni PROJEKT

BROJ PROJEKTA: TD 3/25

Vodoopskrbni cjevovod prolazi katastarskim i zemljišno knjižnim česticama 4202/2 i 4199 k.o. Strmec Samoborsk (MB: 316563). K.O. Strmec Samoborski nalazi se u Bazi zemljišnih podataka pa su katastarski i ZK podatci identični.

Širina pojasa definirana je po 3,0 m na svaku stranu od osi vodoopskrbnog cjevovoda ili do ruba predmetne estice.

Projektirani cjevovod izvesti će se od PEHD cijevi DN 110.

Izradio i ovjerio:

Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivica Puriš
mast.inž.geodez.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEO-PUR d.o.o.
Ivanić Grad



Geo 1383

GEO-PUR d.o.o.

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE
OIB: 96115900763
IBAN: HR8424840081135092158

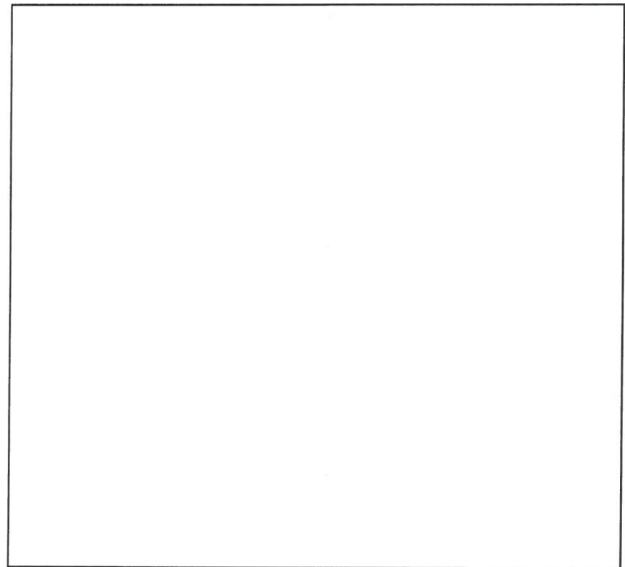


IVANIĆ-GRAD, MAJDEKOVA 60
mob: +385 99 214 5561
tel: +385 (1) 28 29 078
mail: ipuris33@gmail.com

Suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova izdana od strane DGU-a, Središnji ured,
KLASA: UP/I 930-03/18-03/16, URBROJ: 541-07-01/5-18-3 od 23. 03. 2018. Zagreb

Investitor: **ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.**
Ivana Gundulića 20,
Strmec Samoborski 10434
OIB: 59963850905

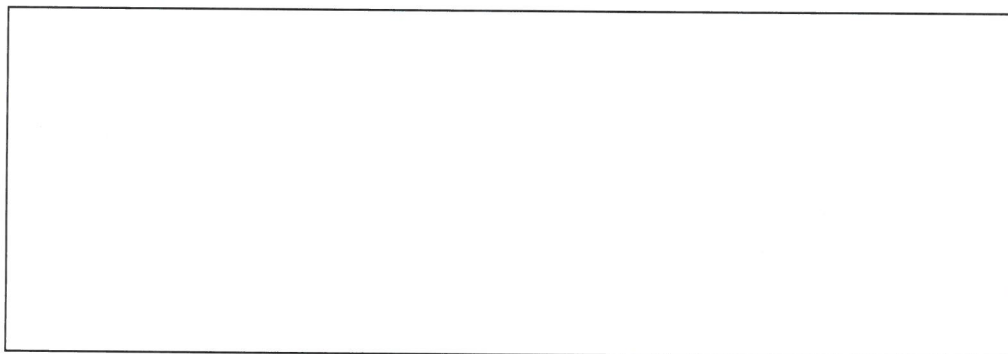
Broj Elaborata: 007/2025



ELABORAT SLUŽNOSTI

za građevinu: **CJEVOVOD ODVODNJE U ODVOJKU ULICE
ZDENČICE**

Katastarskoj općini: k.o. Strmec Samoborsk (MB: 316563) k.č.br. 4199
i 4202/2



Ovlaštena osoba direktor:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivanić-Grad, prosinac 2025.

Ovlašteni inženjer geodezije.
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivica Puriš
mast.inž.geodez.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEO-PUR d.o.o.
Ivanić Grad



GEO-PUR d.o.o.

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE
OIB: 96115900763
IBAN: HR8424840081135092158



IVANIĆ-GRAD, MAJDEKOVA 60
mob: +385 99 214 5561
tel: +385 (1) 28 29 078
mail: ipuris33@gmail.com

SADRŽAJ:

1. RJEŠENJE DGU-a
2. KOPIJA KATASTARSKOG PLANA S UCRTANIM POJASOM SLUŽNOSTI (M 1:1000)
3. POPIS VLASNIKA NEKRETNINA S POVRŠINOM SLUŽNOSTI
4. TEHNIČKO IZVJEŠĆE
5. IZVOD IZ BAZE ZEMLJIŠNIH PODATAKA



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED**

10000 Zagreb, Gruška 20

Tel.: 01/6165 - 404, fax: 01/6165 - 484

KLASA: UP/I-930-03/18-03/16

URBROJ: 541-07-01/5-18-3

Zagreb, 23. 03. 2018.

Na temelju odredbe članka 10. stavka 1. i članka 90. stavka 1. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (Narodne novine, br. 152/08., 61/11. i 56/13.) i odredbe članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina (Narodne novine, br. 105/07. i 116/07.), a u svezi sa odredbom članka 23. i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09.), ravnatelj Državne geodetske uprave donosi:

RJEŠENJE

1. GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763,

daje se suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova (djelatnosti) iz članka 9. stavka 2. točke:

12. izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta,
 13. izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina,
 14. izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina,
 15. izradu elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga,
 16. tehničko vođenje katastra vodova,
 17. izradu posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja,
 18. izradu posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja,
 20. izradu geodetskoga projekta,
 21. iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine,
 22. izradu geodetskog situacijskog nacрта izgrađene građevine,
 23. geodetsko praćenje građevine u gradnji i izradu elaborata geodetskog praćenja,
 24. praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izradu elaborata geodetskog praćenja,
 27. izradu posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja,
- Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

2. Suglasnost iz točke 1. ovog rješenja upisat će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Obrazloženje

Trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, sukladno odredbi članka 4. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje i oduzimanje suglasnosti za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina (u daljnjem tekstu Pravilnik), uputilo je dana 12.03.2018. godine, zahtjev ovoj Upravi za dobivanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova (djelatnosti) iz članka 9. stavka 2. točke: 12.-24. i 27. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (u daljnjem tekstu Zakon),

Zahtjevu za dobivanje tražene suglasnosti priloženi su svi dokazi o ispunjavanju uvjeta propisanih u članku 5. Pravilnika.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je slijedeće:

- da trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, ima upisan predmet poslovanja (djelatnost), pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, sukladno članku 9. stavak 2. točke: 12.-24. i 27. Zakona, što je utvrđeno uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, od 05.03.2018. godine, u kojem su stručni geodetski poslovi upisani kao predmet poslovanja ovog trgovačkog društva,
- da je u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, zaposlen u punom radnom vremenu i na neodređeno vrijeme ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., OIB: 83393299063, koji sukladno odredbi članka 7. stavka 1. Zakona, stručne geodetske poslove može obavljati u svojstvu odgovorne osobe, a što je utvrđeno uvidom u Potvrdu o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Zagrebu, Ispostava Ivanić Grad KLASA: 034-04/18-03/6, URBROJ: 341-25-05/8-18-28022 od 01.03.2018. godine te presliku Rješenja Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije KLASA: UP/I-936-05/17-01/75, URBROJ: 507-02-02-17-3 od 19.12.2017. godine, s upisom broj: 1383, s danom upisa 19.12.2017. godine,
- da je trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, vlasnik opreme kojom će obavljati stručne geodetske poslove (djelatnosti) iz članka 9. stavka 2. točke: 12.-24. i 27. Zakona, te da ista odgovara uvjetima i mjerilima propisanim u članku 2. stavak 1. Pravilnika, a što je utvrđeno uvidom u preslike računa: br. 54-V0002-10 od 05.03.2018. godine, br. 159-1-1 od 19.07.2017. godine i br. 28-01-01 od 08.06.2016. godine te Potvrdu tehničke opremljenosti (minimalna geodetska oprema) KLASA: UP/I-930-03/18-03/16, URBROJ: 541-04-01/1-18-2 od dana 23.03.2018. godine,
- da je trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, korisnik poslovnog prostora u sjedištu pravne osobe u kojem obavlja poslovnu djelatnost, a što je utvrđeno uvidom u presliku Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 01.02.2013. godine,
- trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, raspolaže opremom koja omogućava pregled dokumentacije na računalu i komunikaciju elektronskom poštom, te koristi sljedeću adresu elektronske pošte ipuris33@gmail.com.

U provedenom postupku provjere ispunjenja uvjeta za davanje suglasnosti pravnim osobama propisanim člankom 2. Pravilnika, utvrđeno je da trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, ispunjava uvjete za davanje suglasnosti za stručne geodetske poslove (djelatnosti) navedene u točki 1. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 8. Pravilnika trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Slijedom iznijetoga, valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

Za izdavanje ovog rješenja, a sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (Narodne novine, broj 115/16), te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (Narodne novine, br. 08/17., 37/17. i 129/17.), upravna pritojba po tarifnom broju 1. nije naplaćena, a po tarifnom broju 2. u iznosu od 35,00 kuna, naplaćena je i poništena na podnesku.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja.



Ravnatelj

Dr. sc. Damir Santek, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Majdekova 60, 10310 Ivanić Grad
2. Hrvatska komora ovlaštenih inženjera geodezije
3. Državna geodetska uprava, Odjel za nadzor i geodetsku inspekciju
4. Evidencija suglasnosti
5. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel: 01/6165-404, fax: 01/6165-484

KLASA: UP/I 930-03/20-03/284

URBROJ: 541-07-01/3-20-2

Zagreb, 05.06.2020.

Državna geodetska uprava na temelju članka 19. stavka 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (»Narodne novine«, br. 25/18), a u vezi sa člankom 23. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), temeljem zahtjeva ovlaštenog inženjera geodezije Ivica Puriš, mast.inž. geodez., u postupku izdavanja suglasnosti, donosi

RJEŠENJE

1. Ovlaštenom inženjeru geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., OIB: 83393299063, koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763

izdaje se suglasnost

za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i to za: **stručne geodetske poslove za potrebe održavanja katastra zemljišta i katastra nekretnina, stručne geodetske poslove za potrebe katastra infrastrukture i stručne geodetske poslove za potrebe katastra zgrada.**

2. Utvrđuje se da ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., ispunjava uvjete za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja propisane člankom 19. stavkom 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

3. Podaci o izdanoj suglasnosti i dokazi o ispunjavanju uvjeta za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Obrazloženje

Ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., OIB: 83393299063, koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, OIB: 96115900763, dostavio je sukladno članku 19. stavku 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, ovoj Upravi, dana 02.06.2020. godine, zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

Zahtjevu za izdavanje suglasnosti priloženi su svi dokazi o ispunjavanju uvjeta propisani u članku 19. stavku 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da je ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., upisan u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije te da mu članstvo nije u mirovanju, a što je utvrđeno uvidom u Rješenje Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: UP/I-936-05/17-01/75, URBROJ: 507-02-02-17-3 od dana 19.12.2017. godine i Potvrdu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: 936-01/20-05/4, URBROJ: 507-02-02-20-383 od dana 28.05.2020. godine
2. da je trgovačko društvo GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, u kojemu ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., obavlja stručne geodetske poslove, registrirano za obavljanje geodetske djelatnosti, a što je utvrđeno uvidom u Izvadak iz sudskog registra izdanog po javnom bilježniku Željka Kirin iz Ivanić-Grada, Moslavačka 12, Broj: OV-3260/2020 od dana 01.06.2020. godine
3. da je ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., stekao iskustvo u obavljanju stručnih geodetskih poslova u trajanju od najmanje tri godine, a što je utvrđeno uvidom u Elektronički zapis Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 034-04/20-03/6, URBROJ: 341-25-05/8-20-125858 od dana 02.06.2020. godine
4. da je ovlašteni inženjer geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., u proteklom razdoblju od tri godine prije podnošenja zahtjeva za izdavanje suglasnosti obavio stručno usavršavanje u skladu s propisima Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije koji reguliraju stručno usavršavanje osoba koje obavljaju stručne geodetske poslove, a što je utvrđeno uvidom u Potvrdu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: 936-07/20-01/1, URBROJ: 507-02-20-548 od dana 28.05.2020. godine.

U provedenom postupku provjere ispunjenja uvjeta za izdavanje suglasnosti ovlaštenom inženjeru geodezije Ivica Puriš, mast.inž.geodez., koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu GEO-PUR d.o.o. za promet i usluge, Ivanić-Grad, Majdekova 60, utvrđeno je da isti ispunjava uvjete propisane člankom 19. stavkom 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, a u skladu sa dokumentacijom koju ovlašteni inženjer geodezije predaje uz zahtjev za izdavanje suglasnosti sukladno članku 4. stavku 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova (»Narodne novine«, br. 54/18).

Sukladno članku 37. stavku 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i članku 6. stavku 2. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova, podaci o izdanoj suglasnosti i dokazi o ispunjavanju uvjeta za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja, upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Temeljem navedenog i utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Za izdavanje ovoga rješenja, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 08/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19), upravna pristojba po tarifnom broju 1. nije naplaćena, a po tarifnom broju 2. u iznosu od 35,00 kuna, naplaćena je i poništena na podnesku.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom upravnom sudu, u roku od 30 dana od primitka ovoga rješenja.

Načelnica Sektora:

Diana Dudok, dipl. iur.

Dostaviti:

1. GEO-PUR D.O.O. ZA PROMET I USLUGE, N/R IVICA PURIŠ, mast.inž.geodez.,
MAJDEKOVA 60, 10310 IVANIĆ-GRAD
2. Hrvatska komora ovlaštenih inženjera geodezije, Ulica grada Vukovara 271/II, 10000 Zagreb
3. Evidencija suglasnosti
4. Pismohrana



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.06.2020 12:45

**Serijski broj
certifikata**

184742967710359084251055147595697935376

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z119123997ee560bd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

GEO-PUR

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE

MAJDEKOVA 60, 10 310 IVANIČ-GRAD
Tel/Faks: +385 1 2829 078 Mob. +385 99 214 5561
E-mail: ipuris33@gmail.com

IBAN HR8424840081135092158
OIB 96115900763

Investitor:

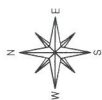
ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Ivana Gundulića 1A, Strmec 10431 Sveta Nedelja
OIB59963850905

Katastarska općina: STRMEC SAMOBORSKI
MBR: 325198
Detaljni list: 29

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

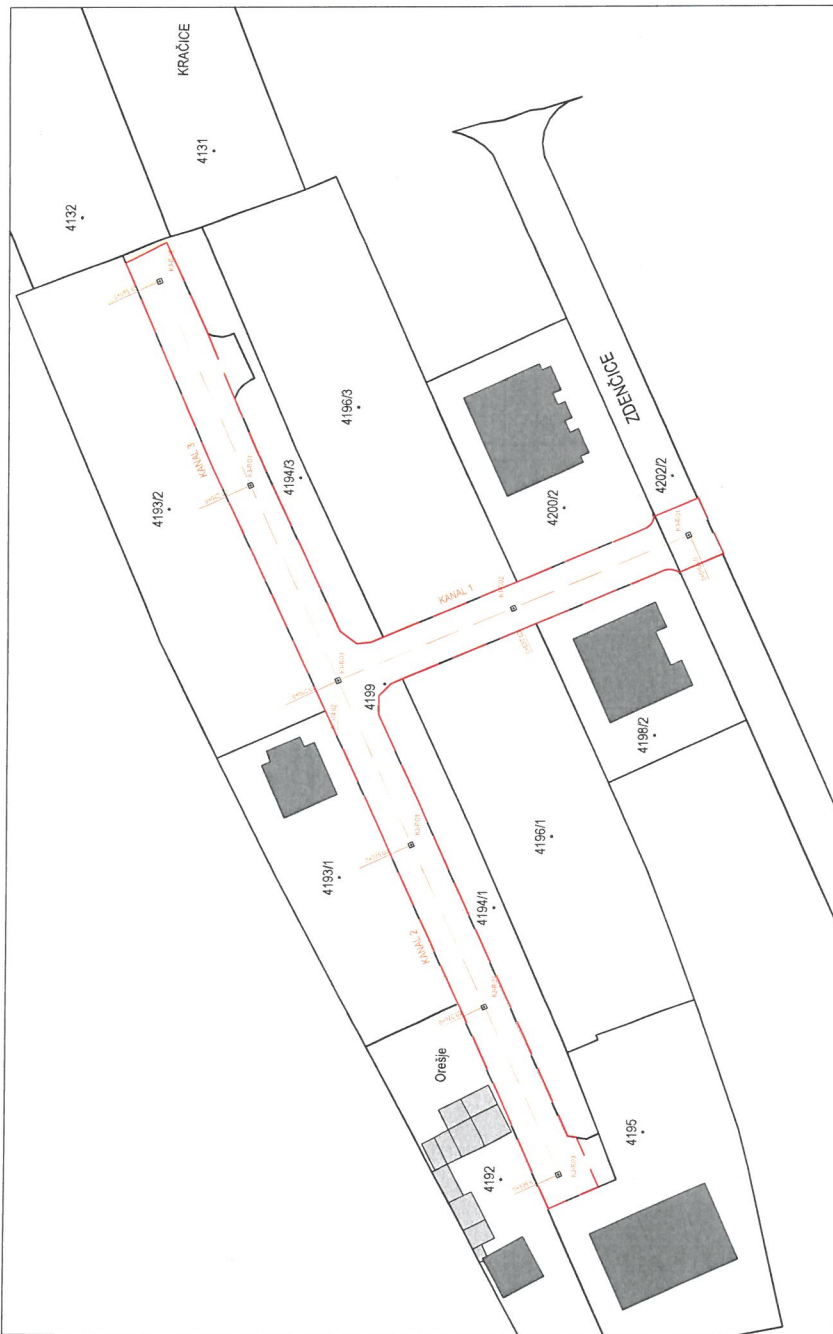
CJEVOVOD ODVODNJE U ODVOJKU ULICE ZDENČICE

M 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



TUMAČ ZNAKOVA:

- CJEVOVOD ODVODNJE
- KATASTARSKI PLAN
- POJAS SLUŽNOSTI



Izradio:

Ivica Puriš, mast.inz.geodez.
Ivanič-Grad, listopad 2025
Broj elaborata: 2025-207

Ivica Puriš
mast.inz.geodez.

Ovlaštenost inženjera geodezije

GEO-PUR d.o.o.
Ivanič-Grad
OIB 96115900763



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivica Puriš, mast.inz.geodez.

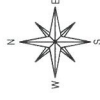
Investitor:
ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Ivana Gundulića 1A, Sirmec 10431 Sveta Nedelja
OIB 59963850905

Katastarska općina: STRMEC SAMOBORSKI
MBR: 325198
Detaljni list: 29

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

CJEVOVOD ODVODNJE U ODVOJKU ULICE ZDENČICE
K.Č. 4199

M 1:1000
Izorno mjerilo 1:1



TUMAČ ZNAKOVA:

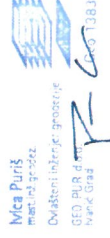
- CJEVOVOD ODVODNJE
- KATASTARSKI PLAN
- POJAS SLUŽNOSTI

Pravo služnosti za izgradnju cjevovoda odvodnje u odvojkulice Zdenčice, određuje se na dijelu k.č.br. 4199 k.o. Sirmec Samoborski, u širini pojasa od 6,0 metara sa svake strane od ruba cjevovoda te duljini od 277,10 m (površina 2464 m²), a u korist Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Folnegovičeva 1, Zagreb (označeno crvenom isprekidanom linijom) prema situaciji iz Glavnog projekta, broj TD: 1/25, kojeg je izradio GEO-UND d.o.o., Ulica Sviba 22, 10 434 Sirmec Samoborski, OIB: 20191999968, u veljači 2025. godine.



Izradio:
Ivica Puriš, mastlinž.geodez.
Ivanič-Grad, listopad 2025
Broj elaborata: 2025-207

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivica Puriš, mastlinž.geodez.



GEO-PUR

ZA GEODEZIJU, PROMET I USLUGE

MAJDEKOVA 60, 10 310 IVANIĆ-GRAD
Tel/Faks: +385 1 2829 078 Mob. +385 99 214 5561
E-mail: ipuriss3@gmail.com

IBAN HR424840081135032158
OIB 96115900763

Investitor:
ACCEPTUS PROJEKT d.o.o.
Ivana Gundulića 1A, Strmec 10431 Sveta Nedelja
OIB 59963850905

Katastarska općina: STRMEC SAMOBORSKI
MBR: 325198
Detaljni list: 29

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

CJEVOVOD ODVOĐNJE U ODVOJKU ULICE ZDENČICE
K.Č. 4202/2

M 1:1000
Izorno mjerilo 1:1



TUMAČ ZNAKOVA:

JAVNI KANAL
KATASTARSKI PLAN
POJAS SLUŽNOSTI



Pravo služnosti za izgradnju cjevovoda odvodnje u odvojk u ulice Zdenčice određuje se na dijelu k.č.br. 4202/2 k.o. Strmec Samoborski, u širini pojasa od 6,0 metara sa svake strane od ruba cjevovoda te duljini od 9,0 m (površina 277 m²), a u korist Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Folnegovičeva 1, Zagreb (označeno crvenom isprekidanom linijom) prema situaciji iz Glavnog projekta, broj TD: 1/25, kojeg je izradio GEOFUND d.o.o., Ulica Sviba 22, 10 434 Strmec Samoborski, OIB: 20191999968, u veljači 2025. godine.



Izradio:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.
Ivančić-Grad, listopad 2025
Broj elaborata: 2025-207

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivica Puriš
mast.inž.geodez.
Ovlaštenje inženjera geodezije
GEO-PUR d.o.o.
Ivančić-Grad
OIB 1363

Katastarska općina STRMEC SAMOBORSKI, MB: 325198									
KATASTARSKO STANJE									
Broj Posjed. lista	Udio Etnični udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Broj k.č. čestice	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Naziv zgrade Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice			Površina služnosti	
1	2	OIB	3	5	rali	hvat	m ²	m ²	m ²
7681	1/1	Grad Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 5, Sv. Nedelja Grad Sveta Nedelja, Trg Ante Starčevića 5, 10431 Sveta Nedelja, OIB:24436052952	4	PUT		6	24.01		2.77
9365	1/1	Acceptus Projekt D.O.O., Ivana Gundulića 1A, Strmec 10431 Sveta Nedelja, Hrvatska, OIB:59963850905	4199	PUT			25.56		24.64


Mica Puriš
 inženjer geodezije
 Ovlašteni inženjer geodezije
 GEO-PUR d.o.o.
 Ivanić Grad
 OIB: 1383



TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev stranke, ACCEPTUS PROJEKT d.o.o., Ivana Gundulića 20, Strmec Samoborski 10434, OIB: 59963850905, izrađen je Elaborat služnosti za glavni projekt:

za građevinu: CJEVOVOD ODVODNJE U ODVOJKU ULICE

ZDENČICE Katastarskoj općini: k.o. Strmec Samoborsk (MB:

316563) k.č.br. 4202/2 i 4199

Podaci o glavnom projektu:

Zajednička oznaka svih mapa: ZOP 1/25

Razina projekta: glavni PROJEKT

BROJ PROJEKTA: TD 1/25

Cjevovod odvodnje prolazi katastarskim i zemljišno knjižnim česticama 4202/2 i 4199 k.o. Strmec Samoborsk (MB: 316563). K.o. Strmec Samoborski nalazi se u Bazi zemljišnih podataka, te je katastarsko i ZK stanje identično. Širina pojasa definirana je po 6,0 m od ruba cjevovoda odvodnje na svaku stranu od ruba cjevovoda ili do ruba predmetne čestice.

Hidrauličkim proračun određen je profil javnog kanala DN 315 mm koji se polaže u budućoj prometnici na prosječnoj dubini cca 2.20 m. Predviđena se ugradnja ukupno 8 revizijskih okana.

Izradio i ovjerio:

Ivica Puriš, mast.inž.geodez.

Ivica Puriš
mast.inž.geodez.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEO-PUR d.o.o.
Ivančić Grad



Geo 1383

8000 Uprava Društva

Zagreb, 13.8.2026.

Klasa: 361-01/26-04/30

Urbroj: 251-771-06-03-03/63-26-02

Na temelju odredbe iz čl. 31. Društvenog ugovora od 28.4.2026. godine direktorica društva daje

PUNOMOĆ

kojom se opunomoćuje trgovačko društvo ACCEPTUS PROJEKT d.o.o. OIB: 59963850905 zastupano po direktoru Mariu Badrovu (dalje u tekstu: investitor)

- da za korist trgovačkog društva VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1, OIB: 83416546499 kao ovlaštenika prava služnosti ishodi pravo služnosti sklapanjem tripartitnog ugovora između vlasnika zemljišta, investitora i ovlaštenika prava služnosti, a za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda i sanitarne kanalizacije u odvojkulice Zdenčice na k.č.br. 4202/2 k.o. Strmec Samoborski sukladno elaboratu za osnivanje prava služnosti za projekt Vodoopskrbni cjevovod u odvojkulice Zdenčice i Potvrde Odjela katastra Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. 20.7.2026. Klasa: 008-01/26-01/2010 i sukladno elaboratu za osnivanje prava služnosti za projekt cjevovod odvodnje u odvojkulice Zdenčice i Potvrde Odjela katastra Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. 20.7.2026. Klasa: 008-01/26-01/2011.

Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
Direktorica


Janja Mihalić, univ.spec.oec.



8500 TEHNIČKI SEKTOR
8510 SLUŽBA RAZVOJA
8513 ODJEL KATASTRA

Ulica Frana Folnegovića 1, Zagreb, 20.07.2026.

Klasifikacijska oznaka: 008-01/26-01/2010

PREDMET: Potvrda o izvršenom pregledu elaborata za osnivanje prava služnosti ili nepotpunog izvlaštenja

za projekt: Vodoopskrbni cjevovod u odvoju Ulice Zdenčice
(k.č. 4199 k.o. Strmec Samoborski – površina služnosti 1485 m²
k.č. 4202/2 k.o. Strmec Samoborski – površina služnosti 54 m²)

Na osnovu zaprimljenog digitalnog primjerka predmetnog elaborata prava služnosti ili nepotpunog izvlaštenja, od strane *Odjela katastra Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o.* izdaje se sljedeća:

P O T V R D A

Potvrđuje se da je geodetski elaborat prava služnosti ili nepotpunog izvlaštenja, koji je izradila tvrtka **GEO-PUR d.o.o.** iz Ivanić-Grada, izrađen u skladu s pravilima struke te smjernicama i naputku definiranim od strane *Odjela katastra Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o.*

Pregledom predmetnog geodetskog elaborata utvrđeno je da se isti može proslijediti na daljnje aktivnosti u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih poslova.

Ovu potvrdu potrebno je priložiti uz primjerak predmetnog elaborata prava služnosti, isključivo u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih poslova.



Voditelj Odjela katastra:

Tomislav Šimunović, mag.ing.geod. et geoinf.

8500 TEHNIČKI SEKTOR
8510 SLUŽBA RAZVOJA
8513 ODJEL KATASTRA

Ulica Frana Folnegovića 1, Zagreb, 20.07.2026.

Klasifikacijska oznaka: 008-01/26-01/2011

PREDMET: Potvrda o izvršenom pregledu elaborata za osnivanje prava služnosti ili nepotpunog izvlaštenja

za projekt: Cjevovod odvodnje u odvoju Ulice Zdenčice
(k.č. 4199 k.o. Strmec Samoborski – površina služnosti 2464 m²
k.č. 4202/2 k.o. Strmec Samoborski – površina služnosti 277 m²)

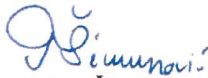
Na osnovu zaprimljenog digitalnog primjerka predmetnog elaborata prava služnosti ili nepotpunog izvlaštenja, od strane *Odjela katastra Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o.* izdaje se sljedeća:

P O T V R D A

Potvrđuje se da je geodetski elaborat prava služnosti ili nepotpunog izvlaštenja, koji je izradila tvrtka **GEO-PUR d.o.o.** iz Ivanić-Grada, izrađen u skladu s pravilima struke te smjernicama i nuputku definiranim od strane *Odjela katastra Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o.*

Pregledom predmetnog geodetskog elaborata utvrđeno je da se isti može proslijediti na daljnje aktivnosti u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih poslova.

Ovu potvrdu potrebno je priložiti uz primjerak predmetnog elaborata prava služnosti, isključivo u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih poslova.

 Voditelj Odjela katastra:
Tomislav Šimunović, mag.ing.geod. et geoinf.

